



Ayuntamiento de Santa Cruz del Retamar

Plaza de España, 1
Tfno.: 925 79 40 03 - Fax: 925 79 43 74
45513 (TOLEDO)
E-mail: ayuntamiento@santacruzdelretamar.es

LICENCIA MUNICIPAL DE OBRAS - SOLICITUD DEL INTERESADO

D. _____, mayor de edad, con documento nacional de identidad n.º _____, actuando en nombre propio (o en representación de _____), y con domicilio a efectos de notificaciones en _____, c/ _____, n.º _____, piso _____, C. P. _____, tfno. de contacto. _____, dirección correo electrónico _____,

EXPONE

PRIMERO. Que pretendo realizar obras en _____ [solar/inmueble] de mi propiedad, situado en _____ (Parcela) _____ de esta población, que consisten en _____ de acuerdo a la documentación correspondiente.

PRESUPUESTO DE LAS OBRAS: _____ EUROS.

SEGUNDO. Acompaño junto a la solicitud de licencia de obras los siguientes documentos: **(marque lo que proceda)**

- Acreditación de derecho bastante (titularidad del bien: escritura de propiedad u otros).
- Memoria indicativa de las obras que comprende, finalidad y el uso de las mismas, junto con presupuesto detallado y plano de situación.
- Para las obras mayores proyecto suscrito por el Técnico competente comprensivo de los planos y prescripciones para comprobar la adecuación de lo proyectado a la Normativa que resulte aplicable visado por el Colegio correspondiente.
- Documentación de dirección técnica de las obras. (Será obligatoria su presentación previa al inicio de las obras)
- Autorizaciones de otras administraciones afectadas que sean exigibles legalmente.
- Solo para el caso de obras pendientes de urbanización y simultáneas a la edificación. (Aceras, redes de infraestructura.).
 - Documento de compromiso del promotor de ejecución de las mismas.
 - Garantía del 100% del coste de las obras, que será devuelta conforme a lo establecido a la ordenanza.
- Solo para el caso de obras mayores que causen daños o rotura de bienes de dominio público (aceras, calles, bordillos)
 - Garantía del 2% del presupuesto del proyecto técnico, que será devuelta conforme a lo establecido a la ordenanza.

Por lo expuesto,

SOLICITA

Que de conformidad con el artículo 165 del Decreto Legislativo 1/2004, de 28 de diciembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística de Castilla-La Mancha, se conceda la correspondiente licencia de obras, y declaro bajo mi responsabilidad ser ciertos los datos que se consignan.

En _____, a _____ de _____ de 20_____.

El solicitante,

Fdo.: _____

[ILMO.] SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DEL RETAMAR

TRATAMIENTO DE DATOS DE VECINOS Y USUARIOS

De acuerdo con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 y con la normativa española vigente, se le informa que los datos recogidos en el presente formulario son necesarios para la prestación del servicio que se pretende. Con su firma de aceptación de la solicitud consiente expresamente y autoriza como Responsable del Tratamiento a AYUNTAMIENTO DE SANTA CRUZ DEL RETAMAR con CIF P4515800C y mail ayuntamiento@santacruzdelretamar.es para el tratamiento de todos los datos personales facilitados por usted a fin de prestarle el servicio solicitado y realizar la gestión del mismo. Los datos proporcionados se conservarán el tiempo necesario para el cumplimiento legal. Los datos no se cederán a terceros salvo en los casos que exista una obligación legal. Usted tiene derecho a acceder a sus datos personales, rectificar los datos inexactos, solicitar su supresión, limitación u oposición y en su caso portabilidad. Contacto Delegado de Protección de Datos: Francisco Rojas frojas@prevensystem.com Si doy mi consentimiento No doy mi consentimiento